

ПРОТОКОЛ № 3
засідання Київської міської тристоронньої
соціально-економічної ради

м. Київ
вул. Стрітенська, 15

12.05.2017

Присутні: члени ради та запрошені особи.

Від Сторони Київської міської державної адміністрації: Алексеєнко Т. С., Бевзенко Н. В., Борисенко Л. М., Бородюк А. О., Дворніков В. М., Замишляк О. Ж., Лисенко С. І., Матвіяк Л. В., Чувільська О. В., Плотніков Ю. А., Силенко В. Л., Соя В. В., Стрижиус О. В., Яструбинський В. І.

Від Сторони роботодавців: Майко В. І., Грецький С. Я., Марусяк С. Г., Ліщук В. І., Олексієнко Н. В., Проценко В. О.

Від Сторони профспілок: Панова О. Л., Александрова О. М., Бохонський В. Г., Бурлака Л. М., Вороніна Л.М., Духота Н. В., Лопата О. І., Любарець В. В., Киба В. В., Комарова Л. М., Коротченко В. В., Костюк Т. О., Мартинюк А. О., Моргун О. А., Нефьодова Н. К., Сависько В. Й., Слатвинська Л. Я., Трофименко О. М., Юрченко Т. В.

Запрошені: депутат Київської міської ради Левін В. І.

Головуючий на засіданні ради – голова Спільного представницького органу роботодавців м. Києва - співголова Київської міської тристоронньої соціально - економічної ради Майко В. І.

Дане засідання КМТСЕР проводиться згідно з Планом засідань КМТСЕР. Сторони представлені більшістю членів ради. Засідання ради правомочне.

Затверджується порядок денний:

1. Про зменшення податкового навантаження на промислові підприємства м. Києва в частині скорочення розміру податку на землю.
2. Дотримання законодавства з питань охорони праці в закладах охорони здоров'я м. Києва.

Затверджується регламент роботи:

для доповіді та співдоповіді – до 5-10 хв.;
на виступи членів ради і запрошених – до 5 хв.
Провести засідання за 1 годину.

Ведення протоколу доручити Стороні КМДА спільно із Стороною профспілок.

Голова Спільного представницького органу роботодавців м. Києва - співголова Київської міської тристоронньої соціально - економічної ради Майко В. І. у вступному слові відмітив, що засідання Київської міської тристоронньої соціально-економічної ради проводиться відповідно до Регламенту та озвучив порядок денний засідання.

СЛУХАЛИ по першому питанню:

Голова Спільного представницького органу сторони роботодавців на рівні м. Києва Майко Віталій Іванович.

Поінформував присутніх про критичну ситуацію щодо орендної плати за землю для промислових підприємств міста Києва, яка виникла з січня 2017 року у зв'язку з підвищенням орендних ставок. На даний час керівники державних підприємств підняли мінімальну заробітну плату, намагаються платити усі податки, не звільнюють працівників, але вони не можуть платити за землю по новим тарифам і відмовитись від землі теж не можуть.

Головний спеціаліст відділу промисловості Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бородюк Андрій Олександрович.

Зазначено, що промисловий комплекс столиці включає 7595 великих, середніх, малих та мікропідприємств, з них 709 бюджетоутворюючих, які звітують до Головного управління статистики у м. Києві за формою 1-П (виробники).

Із зазначеної кількості промислових підприємств 257 є користувачами земельних ділянок в м. Києві, які здійснюють плату за землю.

Надходження від промислових підприємств – землекористувачів до місцевого бюджету у січні-грудні 2016 року, у вигляді плати за землю, склали 804 млн 11 тис. грн, що на 97,1% більше ніж за аналогічний період 2015 року (407 млн 862 тис. грн).

На 01.01.2017 року, відповідно до даних міського земельного кадастру, 257 промислових підприємств мають у користуванні 7076 земельних ділянок. З них: ПАТ “Київенерго” – 6206 земельних ділянок, КП “Київський метрополітен” – 189 земельних ділянок, інші 255 підприємства – 681 земельну ділянку.

По зазначеним 7076 земельним ділянкам підприємств міста: оформлені договори оренди – 328 ділянок, знаходяться в постійному користуванні – 136 ділянок, подані документи на оформлення права користування – 2910 ділянок, клопотання на оформлення не подавались - 3702 ділянки.

При цьому, по 6206 земельним ділянкам, які знаходяться у користуванні ПАТ “Київенерго”: оформлені договори оренди – 132 ділянки, знаходяться в постійному користуванні – 5 ділянок, подані документи на оформлення права

користування - 2667 ділянок, клопотання на оформлення не подавались - 3402 ділянки.

По 189 ділянкам, які знаходяться у користуванні КП "Київський метрополітен": знаходяться в постійному користуванні 82 ділянки, подані документи на оформлення права користування – 81 ділянка, клопотання на оформлення не подавались - 26 ділянок.

По 681 ділянці інших 255 промислових підприємств: оформлені договори оренди – 196 ділянок, знаходяться в постійному користуванні – 49 ділянок, подані документи на оформлення права користування – 162 ділянки, клопотання на оформлення не подавались - 274 ділянки.

Проінформовано, що з 1 січня 2016 року податок на землю був збільшений в 4,3 рази. З часом це привело до зменшення обсягу обігових коштів великої кількості високотехнологічних наукомістких підприємств, які мають великі площі земельних ділянок у користуванні та повинні сплачувати визначені податки.

Яскравий приклад – ПАТ «Промзв'язок», плата за землю збільшилась у 4,7 рази, ТОВ Київський механічний завод "Магістраль" у 5,5 рази.

Запроваджуючи збільшення податкового навантаження не були враховані втрати місцевого та державного бюджетів при можливій ліквідації підприємств, звільненні великої кількості працюючих та несплаті ними усіх інших податків.

Департаментом промисловості та розвитку підприємництва було ініційовано та підтримано депутатом Київської міської ради Левіним В. І. внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №855/855), яке сприяло частковому податковому розвантаженню промислових потужностей міста Києва у розрізі 26 та 27 розділів КВЕД (підприємства по виробництву комп'ютерів, електронної та оптичної продукції, електричного устаткування).

44 підприємствам – землекористувачам вказаної галузі у 2016 році була зменшена ставка податку на земельні ділянки з 3% до 1%.

Це у свою чергу стало ключовим каталізатором перерозподілу вивільнених коштів на користь розвитку власного підприємства, збільшення робочих місць, зростання обсягів виробленої продукції, що безпосередньо є позитивною тенденцією для розвитку економіки столиці.

Відносно вказаних підприємств була подовжена робота щодо зменшення податкового навантаження.

Рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 року № 791/1795 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» для підприємств – виробників електричного устаткування на 2017 рік ставка податку на земельні ділянки встановлена на рівні 2%.

Департаментом промисловості та розвитку підприємництва також були зроблені спроби стосовно зменшення ставки податку до 1% для підприємств, які відносяться до розділів КВЕД: 25 (виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування), 28 (виробництво машин і устаткування) та

30 (виробництво інших транспортних засобів). Але вказаний проект рішення не знайшов підтримки в постійних комісіях Київради.

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дворніков Віктор Металович.

З метою зменшення податкового та фінансового навантаження на суб'єктів підприємницької діяльності, підтримки та сприяння розвитку підприємництва та промислового комплексу в місті Києві в умовах негативного впливу фінансової кризи Київською міською радою 10.03.2016 прийнято рішення № 217/217 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 № 23/23 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва». Даним рішенням затверджено мінімальні значення локальних коефіцієнтів на місцезнаходження земельної ділянки, які застосовуються при розрахунку нормативної грошової оцінки конкретної земельної ділянки. Норми даного рішення застосовуються з 01.01.2017.

Тобто, нормативна грошова оцінка земельних ділянок, а отже і плата за землю зменшена на 10-15%%.

З 01 січня 2017 року набрав чинності новий Порядок нормативної грошової оцінки земель населених пунктів, затверджений наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 № 489, який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 19.12.2016 р. за № 1647/29777 (далі - Порядок).

Відповідно до Порядку, коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (Кф), встановлюється на підставі Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року N 548, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року за N 1011/18306 (додаток 1 до Порядку).

Для земельних ділянок, інформація про які не внесена до відомостей Державного земельного кадастру та якщо у відомостях Державного земельного кадастру відсутній код Класифікації видів цільового призначення земель для земельної ділянки, коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (Кф), застосовується із значенням 2,0. Для земельних ділянок, які підпадають під землі промисловості відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року N 548, коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (Кф) - 1,2.

Враховуючи викладене, оформлення права на земельні ділянки, відповідно внесення інформації до Державного земельного кадастру про такі земельні ділянки на яких розміщено промислові підприємства, сприятиме зменшенню розміру плати за землю і таким чином зменшить податкове навантаження на промислові підприємства м. Києва.

Заступник начальника бюджетного управління Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бевзенко Наталія Василівна.

Законами України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» внесено ряд змін до окремих положень Податкового кодексу України, у тому числі в частині зміни механізму та об'єктів оподаткування, ставок податків.

Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві».

На сьогодні проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» розглядається на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку. Запропоновано озвучені доповідачами зміни подати до постійної комісії з метою внесення змін до проекту для прискорення прийняття рішення.

В обговоренні взяли участь:

Голова правління ВАТ «Меридіан» ім. С. П. Корольова Проценко В. О.

Доповів присутнім про ситуацію з орендною платою за землю у їхньому підприємстві та звернувся з проханням повернутися до раніше діючого податку на землю у розмірі 1%, а також розширити перелік КВЕДів для продукції, орієнтованої на експорт до Європи.

Депутат Київської міської ради Левін В. І.

Поінформував присутніх про ситуацію в промисловості міста. Наголосив на тому, що за підсумками I кварталу 2017 року деякі промислові підприємства навіть у таких умовах покращили показники виробництва продукції, зібрали більше податків та створювали нові робочі місця. На даний час ми чекаємо позитивного висновку від фіскальної служби щодо можливості зменшення податку на землю.

Заступник голови Київської міськпрофради Панова О. Л. та начальник Управління майна Київської міськпрофради Любарець В. В.

Любарець В. В. поінформував присутніх щодо проблемного питання стосовно розірвання Договору оренди земельної ділянки (від 18.07.2015 № 78-6-00287), укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок щодо експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на

вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло»), що була тимчасово передана для експлуатації Київській міській раді профспілок.

Проте, на сьогодні Київська міськпрофрада не має жодних стосунків ні до спортивної школи, ні до майнового комплексу, що розташований на вказаній земельній ділянці.

Любарець В. В. звернувся до депутата Київської міської ради Левіна В. І. з проханням посприяти у вирішенні зазначеного питання та винести його на найближче засідання сесії Київської міської ради, оскільки тривалий час це питання залишається невирішеним, а Київська міськпрофрада повинна сплачувати багатотисячний податок на землю.

СЛУХАЛИ по другому питанню:

Головний спеціаліст з охорони праці Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Алексєнко Тетяна Степанівна.

У закладах охорони здоров'я забезпечено дотримання вимог Конституції України та створених на її основі Законів України «Про охорону праці», «Про відпустки», «Про колективні договори та угоди», «Про загальнообов'язкове державне соціальне страхування від нещасного випадку на виробництві та професійного захворювання, які спричинили втрату працездатності», Кодексу законів про працю України та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, які регламентують напрямок роботи з охорони праці.

В кожному закладі охорони здоров'я, підвідомчому Департаменту охорони здоров'я створена і діє система управління охорони праці. Розроблені положення та інструкції з охорони праці. Проходять навчання з охорони праці всі посадові особи згідно графіків.

Створено комісії з перевірки знань з питань охорони праці працівників служби охорони праці, який проводиться в установленому законодавством порядку під час прийняття на роботу та періодично один раз на три роки.

На роботах об'єктів підвищеної небезпеки призначені відповідальні особи, які в обов'язковому порядку проходять навчання та перевірку знань в навчальних центрах один раз на три роки. Всі працюючі на об'єктах з підвищеною небезпекою (працюючі з судинами під тиском – автоклави, кисень, електрики, ліфтери) один раз на рік проходять навчання з охорони праці та здають заліки в навчальних центрах.

Переважно всі заклади охорони здоров'я одержали дозволи на експлуатацію (застосування) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки згідно постанови Кабінету Міністрів України №1107 від 26.10.2011 «Порядок видачі дозволів на виконання робіт підвищеної небезпеки та на експлуатацію (застосування) машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки».

Протягом листопада-грудня 2016 року в Департаменті охорони здоров'я було проведено 12 семінарів з питань охорони праці з працівниками, відповідальними за стан охорони праці по закладах охорони здоров'я, підпорядкованих Департаменту охорони здоров'я та районним в місті Києві

державним адміністраціям. Під час семінарів було розглянуто питання поліпшення стану безпеки праці, зниження травматизму на робочих місцях та інше. В семінарах брали участь представники Київської міської профспілки працівників охорони здоров'я.

До Всесвітнього дня охорони праці Департамент охорони здоров'я КМДА разом з Київською міською профспілкою працівників охорони здоров'я та Головним управлінням Держпраці в Київській області організували та провели 16 березня 2017 року превентивний захід з охорони праці у вигляді семінару для керівників та інженерів з охорони праці медичних закладів.

На семінарі були присутні більше 200 керівників закладів та інженерів з охорони праці і розглядалися питання, які найбільше турбують спеціалістів з охорони праці медичної галузі Києва: проведення медичних оглядів, проведення атестації робочих місць за умовами праці, та роботи з джерелами підвищеної небезпеки – автоклави, кисневі станції, ліфти.

Проінформовано, що до цього річного Дня охорони праці практично у всіх закладах охорони здоров'я пройшов тиждень охорони праці. Акція проводилася з метою привернення уваги суспільства, роботодавців та профспілкових організацій до проблем запобігання нещасним випадкам на виробництві та профзахворювань.

Звернуто увагу, що Київською міською профспілкою відзначено роботу закладів охорони здоров'я в рамках проведення конкурсу на кращу постановку роботи з питань охорони праці.

У кожному медичному закладі впроваджується така система управління охороною праці, яка б не тільки передбачала взаємну соціальну та економічну відповідальність роботодавця і працівника, а й була спрямована на зміну їх ставлення до питань виробничої безпеки. Від цього залежатиме формальною або дієвою буде профілактична робота.

З метою організації та проведення у 2017 році Дня охорони праці, Департаментом охорони здоров'я розроблено наказ від 05.04.2017 № 133 «Про проведення заходів з нагоди Всесвітнього дня охорони праці».

Крім того, Департаментом охорони здоров'я 25 квітня 2017 року з нагоди Всесвітнього дня охорони праці було проведено круглий стіл на тему «Проведення профілактичних заходів щодо поліпшення стану охорони праці в медичних закладах для недопущення травматизму на робочому місці».

В роботі круглого столу взяли участь головний державний інспектор відділу нагляду в АПК та СКС Управління нагляду в промисловості та на об'єктах підвищеної небезпеки Головного управління Держпраці у Київській області Бровченко Т.Ф., головний спеціаліст з охорони праці Департаменту охорони здоров'я Алексеєнко Т. С., головний спеціаліст з охорони праці Національної академії медичних наук України Дубило Н. Ю., завідувач відділу охорони праці Київської міської профспілки працівників охорони здоров'я.

Всі присутні обговорили стан охорони праці в медичних закладах міста Києва, проведення превентивних заходів – перевірок стану охорони праці з боку Департаменту охорони здоров'я, Головного управління Держпраці і дійшли до висновку, що краще проводити превентивні заходи – семінари, навчання,

консультації для спеціалістів з охорони праці для попередження виробничого травматизму, чим займатися розслідуванням травматизму на робочому місці.

В обговоренні взяли участь: Голова Спільного представницького органу сторони роботодавців на рівні м. Києва Майко В. І. та завідувач відділу охорони праці Київської міськпрофспілки працівників охорони здоров'я Мартинюк А. О.

На виконання протоколу № 2 засідання Київської міської тристоронньої соціально-економічної ради від 21 березня 2017 року радник першого заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань цінової політики Яструбинський В. І. поінформував про тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій. Старі тарифи діють понад 6 років. Утримання прибудинкових територій є збитковим і потребує виділення дотацій із міського бюджету (приблизно 50 млн гривень на покриття послуг).

Проаналізовано ситуацію, матеріали керуючих компаній з обслуговування житлового фонду відповідних районів м. Києва. За результатами опрацювання підготовлено проект нових тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, який розміщено на Інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформації доповідачів та запрошених, що взяли участь в обговоренні, взяти до відома.

2. З метою розробки подальших механізмів стимулювання та розвитку вітчизняної промисловості Спільному представницькому органу роботодавців, Управлінню промисловості та інноваційної політики Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з депутатом Київської міської ради Левіним В. І.:

2.1 Підготувати та внести на розгляд сесії Київської міської ради проект рішення про подовження строку дії до 31 грудня 2017 року рішення Київської міської ради № 791/1795 від 22 грудня 2016 р. «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» для підприємств, що відносяться до 27, 28 розділів КВЕД ДК 00962010, а також включити до даного проекту підприємства, що відносяться до 25, 25.40, 30 розділів КВЕД ДК 00962010 та підготувати додатковий перелік київських промислових підприємств, на яких буде діяти вищезгадане рішення Київської міської ради.

Термін: до 30.06.2017

2.2 Підготувати звернення до Міністерства аграрної політики та продовольства України про внесення змін до наказу № 489 від 25 листопада 2016 року «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель

населених пунктів» та встановлення Коефіцієнта, який характеризує функціональне використання земельної ділянки для «Земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» (Секція J, підрозділ 11.01, 11.02, 11.03, 11.04) на рівні 0,5.

Термін: до 12.06.2017

3. Київській міській раді профспілок направити звернення до депутата Київської міської ради Левіна В. І. з проханням посприяти у вирішенні проблемного питання стосовно розірвання Договору оренди земельної ділянки (від 18.07.2015 № 78-6-00287), укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок щодо експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло»), що була тимчасово передана для експлуатації Київській міській раді профспілок.

Термін: до 12.06.2017

4. З метою покращення якості надання медичної допомоги працівникам закладів охорони здоров'я згідно з наказом Міністерства охорони здоров'я України № 78 від 30.03.1998 року забезпечити:

- систематичне диспансерне обстеження та проведення цільових, а також попередніх і періодичних медичних оглядів, відповідно до чинного законодавства, поклавши цю роботу на спеціально виділених лікарів лікувально-профілактичних закладів;

- вакцинопрофілактикою сезонного грипу;

- розробку і впровадження інформаційно-просвітніх програм профілактики ВІЛ-інфекції СНІДу;

- здійснювати проведення профілактичних щеплень проти гепатиту медичним працівникам, які контактують з кров'ю.

Департамент охорони здоров'я,
районні в місті Києві державні адміністрації
Термін: постійно

5. Проводити для медичних працівників безкоштовно:

- обстеження з використанням МРТ

- шунтування судин

- ендопротезування

- протезування штучними кристаликами.

Районні в місті Києві державні адміністрації
Термін: у разі потреби

6. Контролювати в закладах охорони здоров'я створення безпечних умов праці та виконання нормативно-правових актів з охорони праці та трудового законодавства.

Департамент охорони здоров'я,
районні в місті Києві державні адміністрації
Термін: постійно

7. Організувати контроль за виконанням заходів по підготовці установ охорони здоров'я до роботи в осінньо-зимовий період.

Департамент охорони здоров'я,
районні в місті Києві державні адміністрації
Термін: до 02.10.2017

8. Розглядати питання умов і стану безпеки праці, виробничого травматизму та профзахворювання серед працівників галузі на засіданнях Колегії Департаменту охорони здоров'я та вживати відповідних заходів.

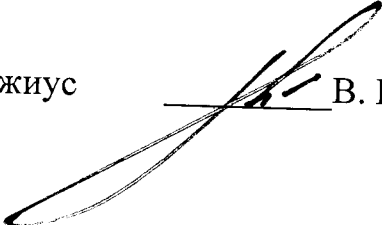
Департамент охорони здоров'я


Заступник співголови Київської міської тристоронньої соціально-економічної ради – заступник начальника управління цінової політики Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Співголова Київської міської тристоронньої соціально-економічної ради – голова Спільного представницького органу роботодавців м. Києва

Заступник співголови Київської міської тристоронньої соціально-економічної ради – заступник голови Київської міської ради профспілок


О. В. Стрижиус


В. І. Майко


О. Л. Панова